





BİZ ARTAŞ'IZ

Artaş İnşaat olarak 40 yıllık bilgi ve birikimle oluşturduğumuz, Avrupa Konutları çatısı altındaki gülen yüzleri gördükçe, çalışmalarımızın karşılığını aldığımızı düşünüyoruz. Avrupa Konutları ile konut sektörünün lider markası olurken, koşulsuz müşteri memnuniyeti hedefiyle, Avrupa Yakası'nda, 3.2 milyon m² arsa üzerinde, onlarca projeye imza attık. Konut projeleri başta olmak üzere, ofisler, oteller ve AVM'ler inşa ettik. Bu azimli ve sabırlı çalışmamızın karşılığında, 17.500 konut ve 60.000 kişilik büyük bir aile olduk.

Sorumluluğumuz arttıkça; yerel standartların çok ötesinde, evrensel bir çizgiyle ve dünya standartlarında modern bir anlayışla üretmeye devam ettik. Ve şimdi Anadolu Yakası'nı Avrupa Konutları kalitesi ile tanıştırmaya zamanı.

ARTAŞ İnşaat olarak, Anadolu Yakası'nda ilk konut projemizi inşa ederek, Avrupa Konutları kalitesi ve yaşam tarzını, İstanbul'un her köşesine taşımaya devam ediyoruz. Biliyoruz ki; mutlu olmayı hak eden daha yüz binler var.

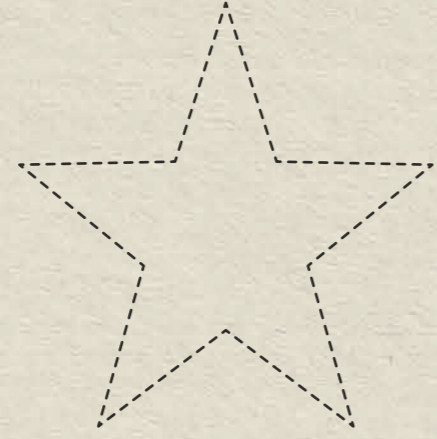
Süleyman ÇETİNSAYA
ARTAŞ İNŞAAT
Yönetim Kurulu Başkanı

BEKLENEN GÜN GELDİ!

Avrupa Konutları kalitesi Anadolu Yakası'nda

Atakent'ten Florya'ya, Bahçeşehir'den Maslak'a,
Topkapı'dan TEM'e, Başakşehir'den İspartakule'ye,
Seyrantepe'den Ataköy'e;
Avrupa Yakası'nda birçok semtte onlarca projeye
imza atarak 60.000 kişiyi mutlulukla buluşturan,
ödüllü ve yıldızlı projeleriyle kitleleri kazanmaya
alıştıran Avrupa Konutları şimdi,
40 yıllık birikimiyle Anadolu Yakası'nda...





ANADOLU YAKASI'NIN EN ÖZEL PROJESİ

Anadolu Yakası'nda yükselen Yamanevler, Avrupa Konutları'nın bu yakadaki ilk konut projesi olma özelliğini taşıyor.

1.576 adet konut, ofisler, ticari alanlar ve Meydan'ıyla; yaklaşık 5.000 kişiye ayrıcalıklı yaşam sunması planlanan Avrupa Konutları Yamanevler, büyüklüğü ve sayısız avantajıyla Anadolu Yakası'nın en özel projesi.

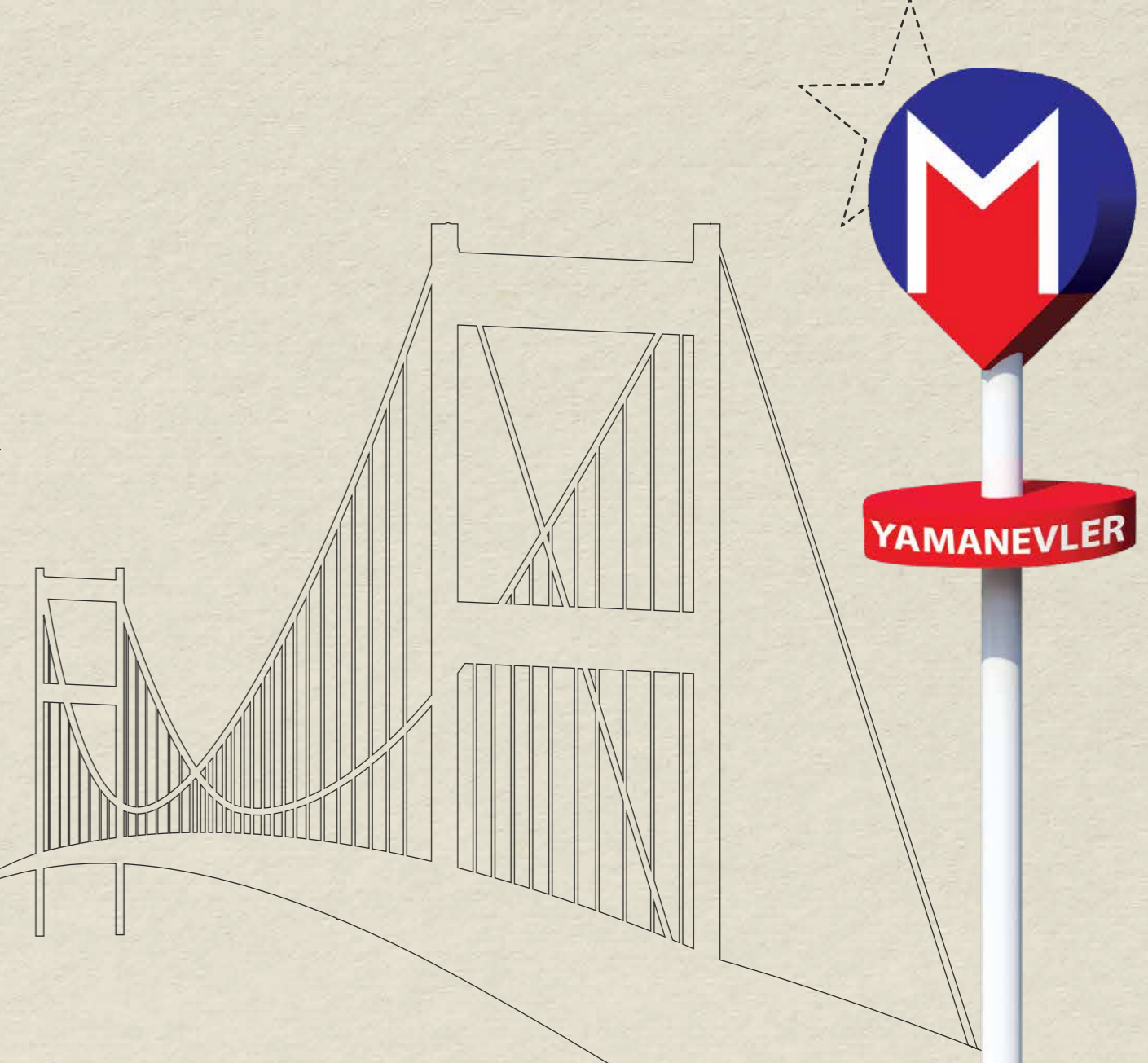




KITALAR MUTLULUKLA BİRLEŞİYOR

40 yıllık deneyimi ile Anadolu Yakası'na gelen Avrupa Konutları mutluluğu, iki kıtaya yayılıyor. Avrupa Konutları, Yamanevler projesi ile kitleleri, önce gülümsetiyor, sonra hayallerine kavuşturuyor.

Dileyene kazanç, dileyene konfor sunuyor. Avrupa Konutları kalitesi kıtaları birbirine bağlarken, hayat, beklentilerin ötesine geçiyor.



AVRUPA KONUTLARI'NDA HAYAT ÇOOK GÜZEL



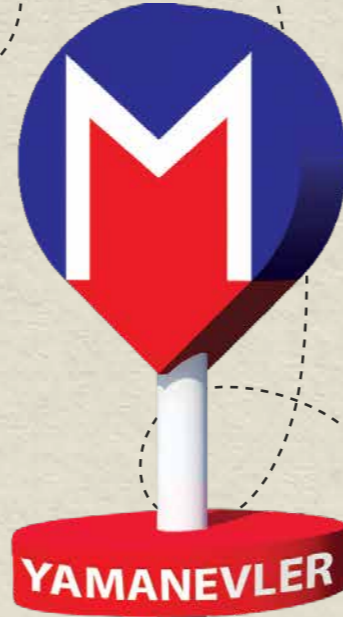
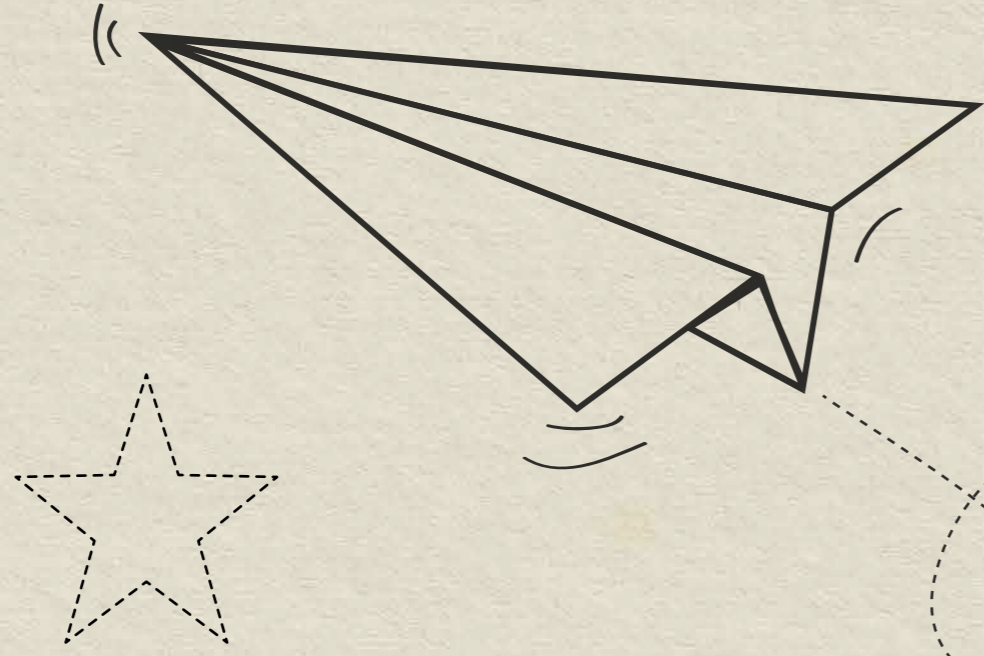


SİZE GÖRE BİR MUTLULUK MUTLAKA VAR!

Avrupa Konutları Yamanevler'de 1+1'den 4+1'e,
53 farklı tipte 1.576 konut bulunuyor.
İhtiyacınıza göre ister yatırım ister oturma için
dilediğiniz daire tipini seçerek, Avrupa Konutları
Yamanevler'in avantajlarından yararlanabilirsiniz.

Burada hayat, çok keyifli

Hayat hep mi keyifli yaşanır? Avrupa Konutları Yamanevler'deyse evet!
Spordan, alışverişten, yürüyüşten ve çocuk kahkahalarından
aynı aynı keyif almak hayal değil. Burada hayat gerçekten çok keyifli.

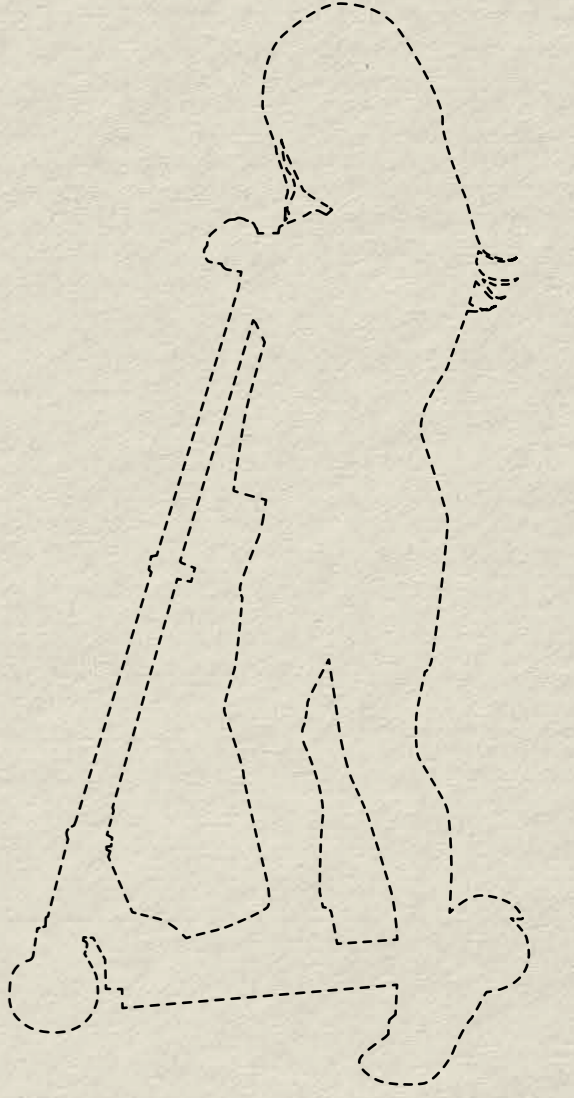




YAMANEVLER

PRESTİJLİ YAŞAM MEYDAN'A ÇIKIYOR

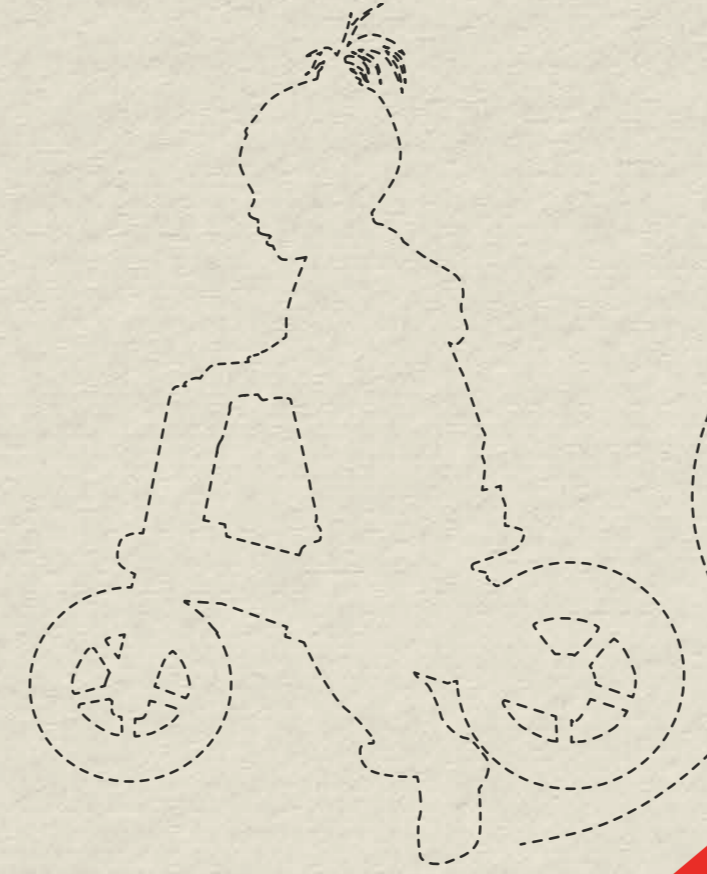
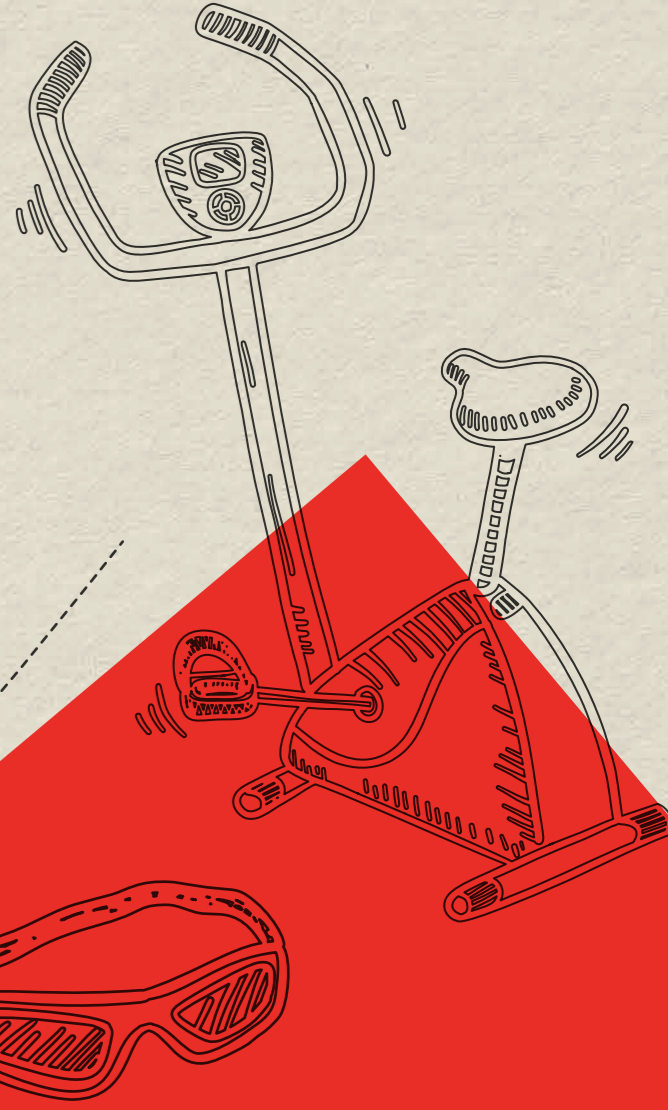
Avrupa Konutları Yamanevler projesinde iki ofis bloğu ve hemen altında caddeye bakan, ticari bir Meydan bulunuyor. Nitelikli, modern ve konforlu ofislere, Meydan'ın canlı ve geleneksel mahalle dükkanları eşlik ediyor. Avrupa Sokağı'yla, restoranlarıyla, kafeleriyle işi konfor ve lezzetle bütünleyen Avrupa Konutları Yamanevler'de, yaşam herkes için prestije dönüşüyor.





AYRICALIK YENİDEN TANIMLANIYOR

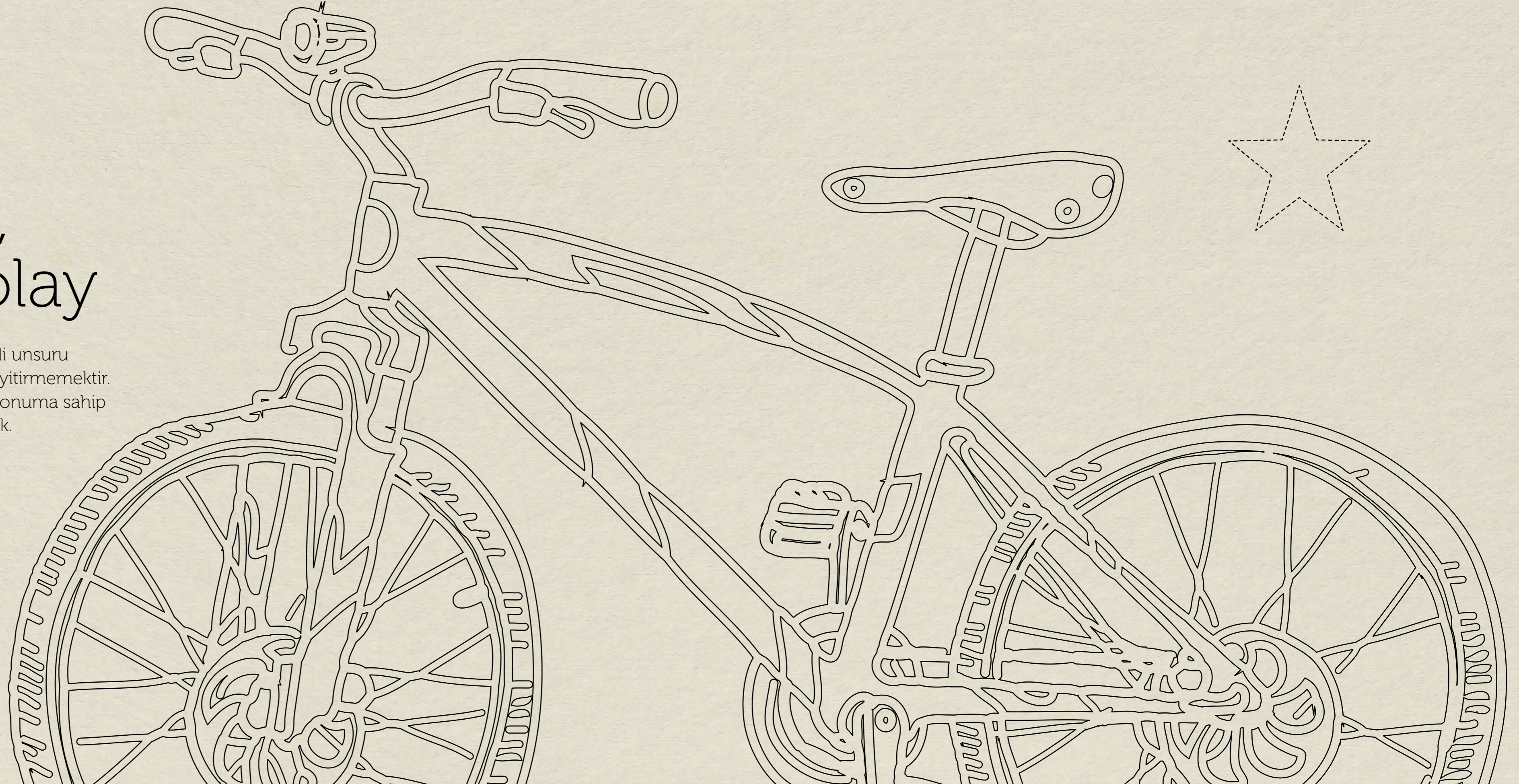
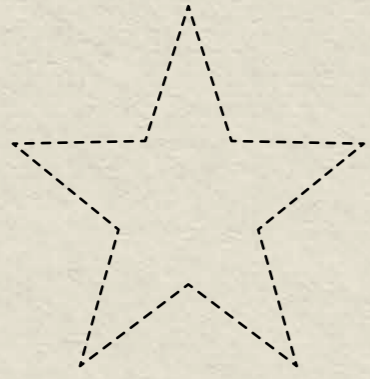
Yüzme havuzlarından süs havuzlarına, koşu parkurundan çocuk oyun alanına, özel spor merkezinden, hemen yanında bulunan park alanındaki tenis kortuna, mini futbol sahasından basketbol ve voleybol sahalarna kadar, tüm aktivite imkanları Avrupa Konutları Yamanevler'de...





Burada ulaşım, çok kolay

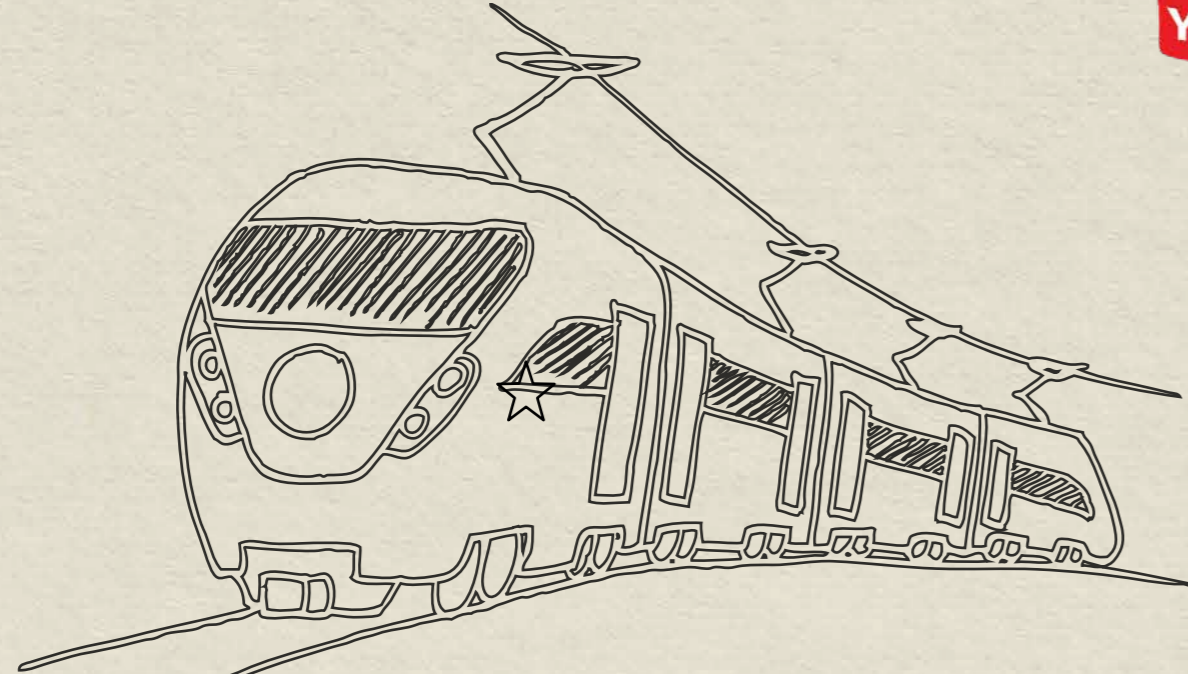
Büyük bir Őehirde yaşamı kolay kılmanın en önemli unsuru
ister özel araç, ister toplu ulaşım olsun, yollarda zaman yitirmemektir.
Avrupa Konutları Yamanevler, son derece merkezi bir konuma sahip
olduđundan burada ulaşım çok kolaylařacak.



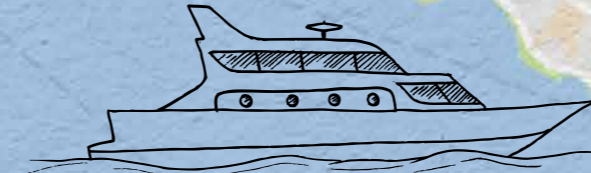
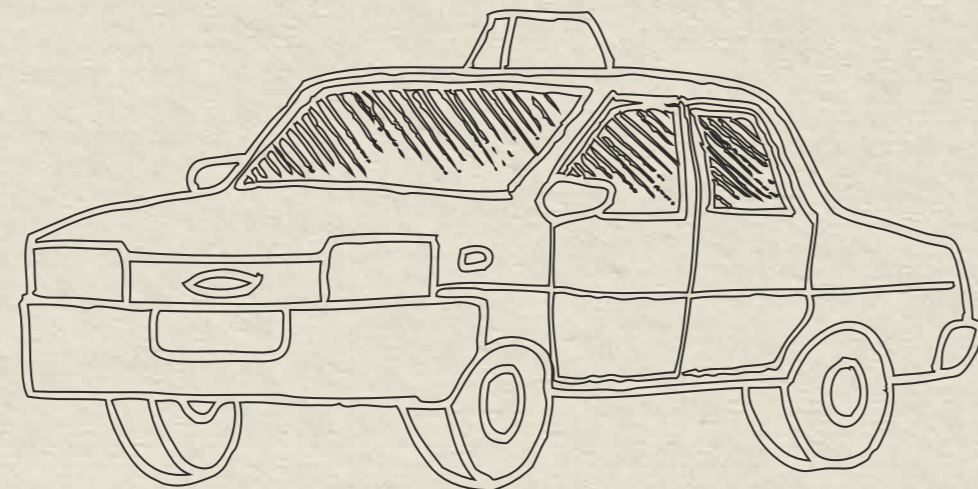
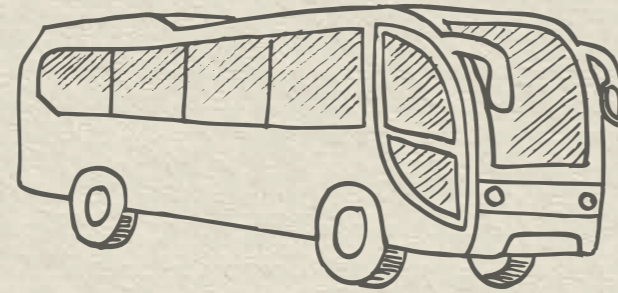
HER YOL RAHATLIĞA VE MUTLULUĞA ÇIKIYOR

Avrupa Konutları Yamanevler, Ümraniye'nin en hareketli, en değerli lokasyonu olan Alemdağ Caddesi üzerinde yer alıyor. Yamanevler ve Çakmak Metro duraklarının tam ortasında...

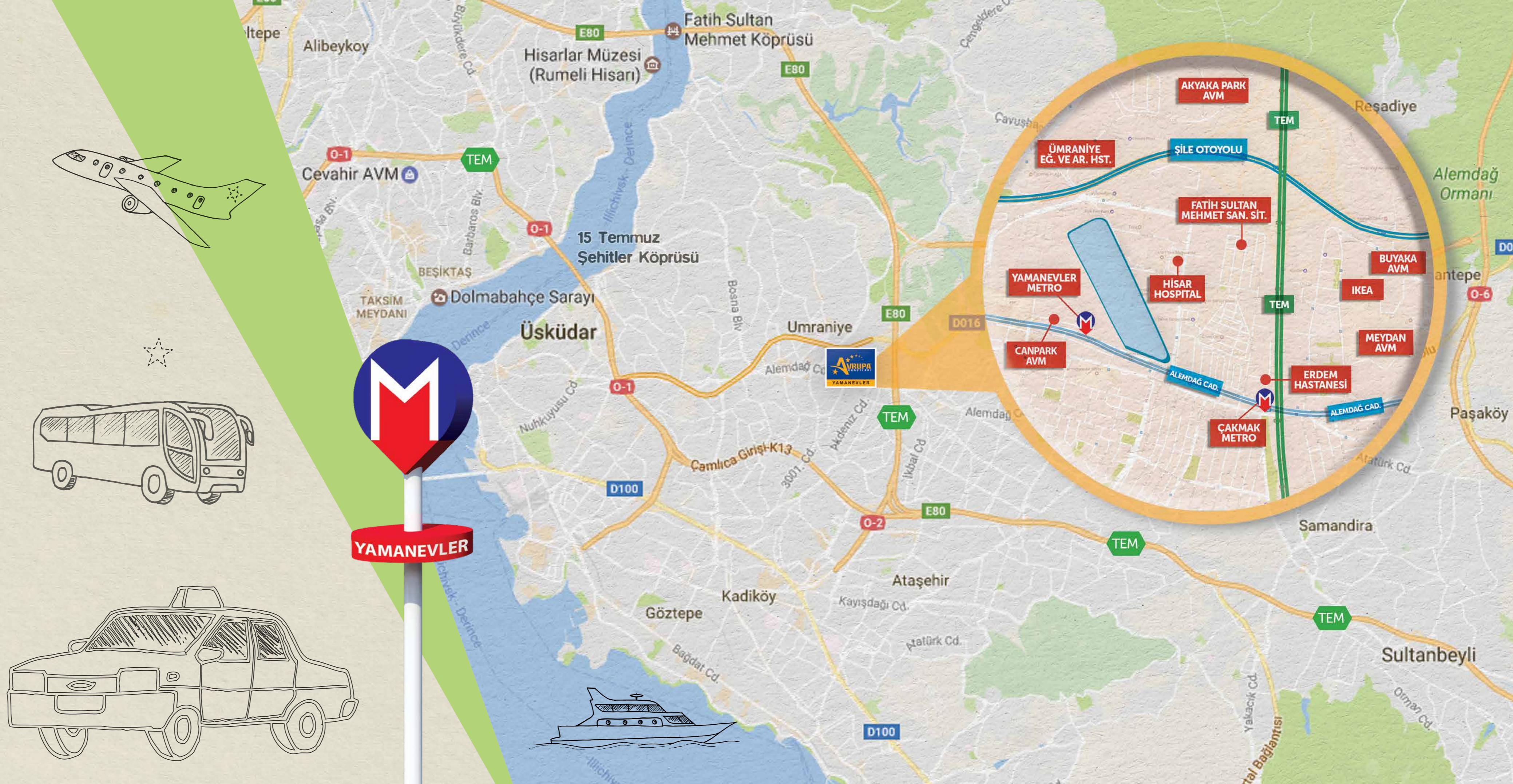
Fatih Sultan Mehmet Köprüsü, 15 Temmuz Şehitler Köprüsü, bağlantı yollarıyla Yavuz Sultan Selim köprüsü ve TEM otoyoluna çok yakın bir konuma sahip. Alemdağ Caddesi'ni kullanan toplu taşıma araçları da düşünüldüğünde, Avrupa Konutları Yamanevler, ulaşım açısından müthiş avantajlarıyla öne çıkıyor.

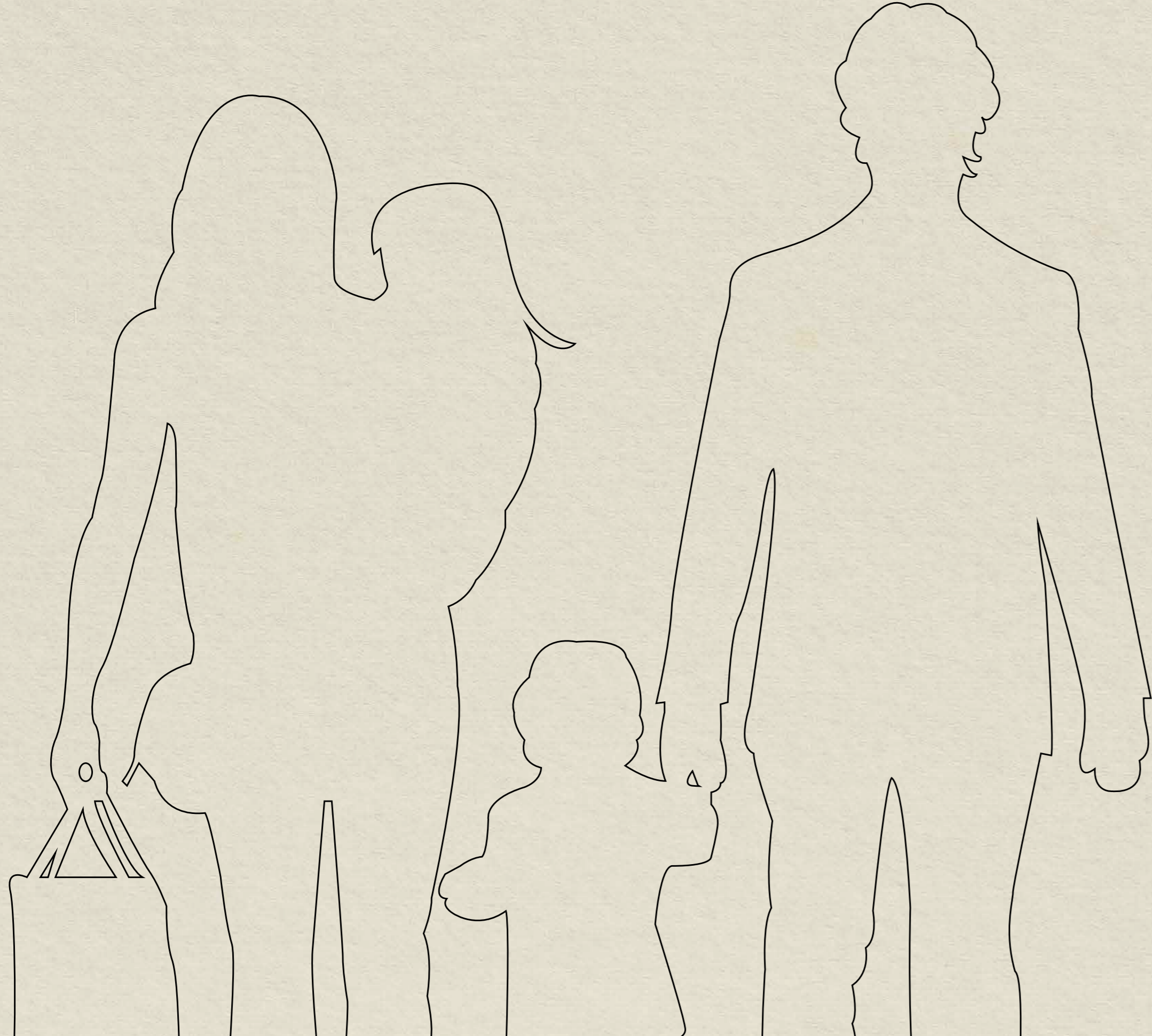


-  TEM E80 KARAYOLU: 1 km
-  E-5 D100 KARAYOLU: 7 km
-  ÇAKMAK METRO: 300 mt
YAMANEVLER METRO: 200 mt
-  SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI: 29 km
-  ATAŞEHİR FİNANS MERKEZİ: 5 km
-  KADIKÖY: 8,5 km
-  15 TEMMUZ ŞEHİTLER KÖPRÜSÜ: 8,7 km
FATİH SULTAN MEHMET KÖPRÜSÜ: 13,7 km
-  CANPARK AVM: 550 mt
MEYDAN AVM: 1,5 km
İKEA: 2 km
BUYAKA: 2,2 km
CAPITOL: 7 km



YAMANEVLER





Burada yaşam, çok renkli

Avrupa Konutları Yamanevler'de her gün farklı bir yenilikle karşılaşacaksınız. Ayrıcalık dolu Yamanevler yaşamı size, yepyeni renkleriyle merhaba diyecek.



YEŞİL VE MAVİ İÇ İÇE

Avrupa Konutları Yamanevler'de proje alanın büyük bir bölümünü peyzaj alanı oluşturuyor. Zemin katlara güverte ambiyansı yaşatan büyük süs havuzuna, yemyeşil bahçeler eşlik ediyor.

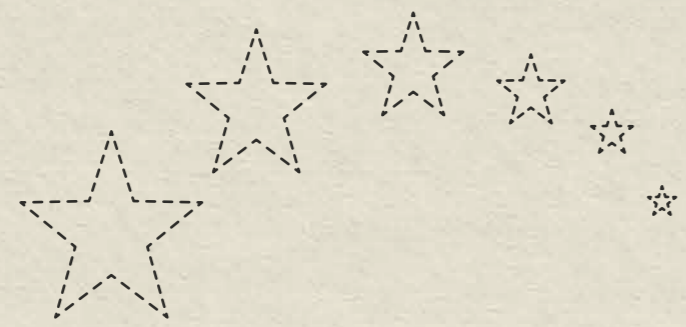
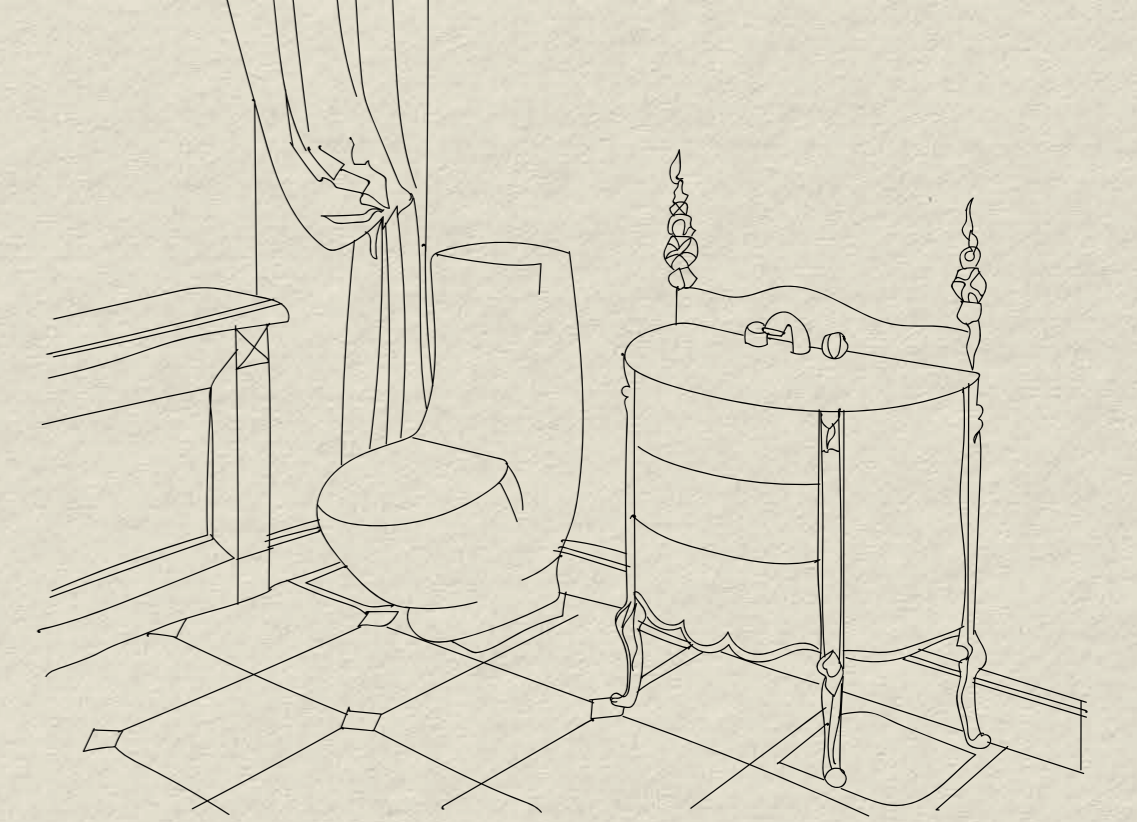
Avrupa Konutları Yamanevler'de sizi yeşil ve mavi ile harmanlanmış huzurlu bir hayat bekliyor.



ALIŞILMADIK BİR KALİTE ANLAYIŞI

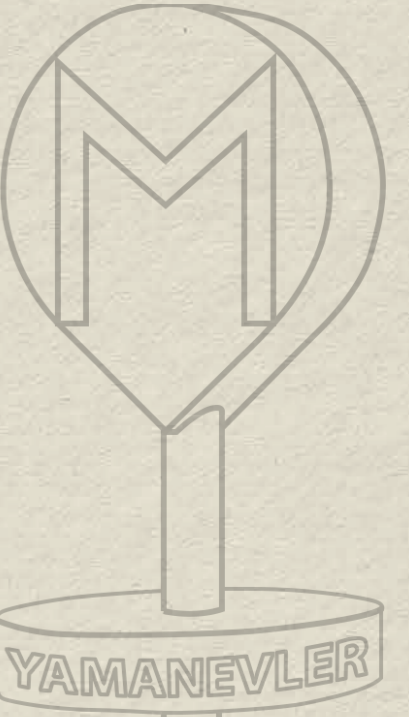
Seçilen malzemelerden, uygulama detaylarına kadar incelikle düşünülmüş ve tasarlanmış yaşam alanlarını görünce, Avrupa Konutları farkını anlayacaksınız.





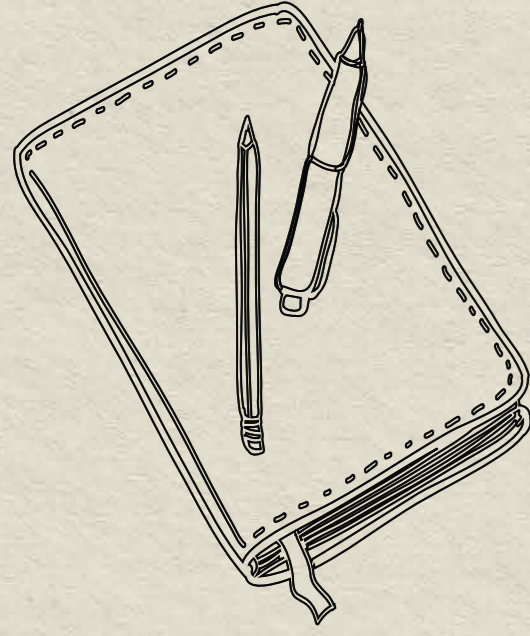


ALİŞVERİŞE ÇIKMAK İÇİN İNMEMİZ YETERLİ!



Avrupa Konutları Yamanevler projesinin hemen altında caddeye açılan mahalle sıcaklığında bir Meydan bulunuyor. Seçkin marka ve cafelerin bulunduğu Yamanevler Meydan'ı, hayatınızı kolaylaştırmak ve yaşamınıza renk katmak için tasarlandı.



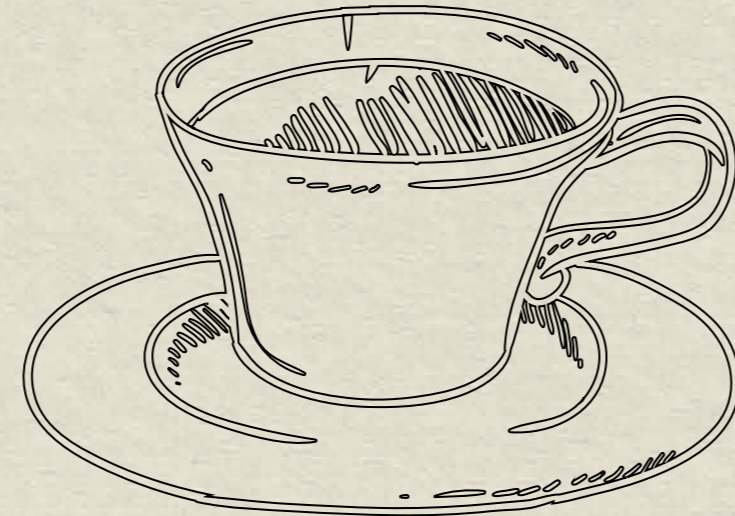


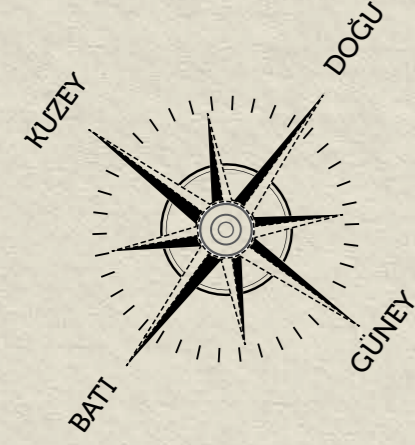
İŞİN İÇİNDE AVRUPA KONUTLARI VAR...

İstanbul'un Avrupa Yakası'ndaki projeleri ile yatırım rekorları kıran Avrupa Konutları, Yamanevler projesi ile iş hayatına da hareket getiriyor.

Avrupa Konutları Yamanevler'de ayrıca akıllı, konforlu ofis blokları yer alıyor. Proje Anadolu Yakası'nın ve yatırımın da geleceği olarak görülen Alemdağ Caddesi'nde yükseliyor.

Avrupa Konutları Yamanevler ile hem siz hem Anadolu Yakası kazanıyor...





VAZİYET PLANI

- Arsa alanı : 75.100 m²
İnşaat alanı : 470.000 m²
Blok sayısı : 11 KONUT + 2 ADET OFİS
Ünite adetleri : 1.576 KONUT
Ticari üniteler : 38 ADET
Konut tipleri : 1+1, 2+1, 3+1, 4+1

Sosyal donatılar : Yüzme havuzları, süs havuzları, koşu parkuru, özel spor merkezinin yanı sıra projenin hemen yanında bulunan park alanı içerisinde 2 adet tenis kortu, 2 adet basketbol sahası, 1 adet çok amaçlı saha ve 1 adet mini futbol sahası planlanmaktadır.



SP|D.

Sabri Pasayigit Architects

2002 yılında REM Mimarlık ismiyle kurulan, farklı ölçek ve proje tiplerindeki mimarlık pratiğine 2011 yılından itibaren Sabri Paşayığıt Design Office, şimdiki adı ile Sabri Paşayığıt Architects, yaklaşık 100 kişilik mimar kadrosuyla her geçen gün büyümeye devam etmektedir.

Karma Kullanım, Konut, Ofis ve Alışveriş Merkezi, Kentsel Dönüşüm ve Otel projeleri gibi birçok alanda günden güne tanınan Sabri Paşayığıt Architects Portfolyosu; Türkiye sınırlarını aşarak Azerbaycan, Irak, Umman, Rusya gibi ülkelerde global projelerde yer almıştır. Bunun yanı sıra 2014 yılında Dubai'de açılan, 2017'den itibaren de A.B.D Houston'da açılacak olan ofis ile uluslararası işbirliklerine imza atmayı hedeflemektedir.



STATİK PROJE
MÜELLİFİ



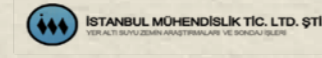
MEKANİK PROJE
MÜELLİFİ



ELEKTRİK PROJE
MÜELLİFİ



PEYZAJ PROJE
MÜELLİFİ



GEOTEKNİK PROJE
MÜELLİFİ



GEOTEKNİK
DANIŞMANI



YANGIN
DANIŞMANI



OFİS CEPHE
DANIŞMANI



KONUT CEPHE
DANIŞMANI



RÜZGAR TÜNELİ
TESTİ



Yamanevler
Metro Durağındayız



Avrupa Konutları Yamanevler, Oryataş arsası üzerinde projelendirilmiştir.

444 38 25

www.avrupakonutlariyamanevler.com

Yamanevler Mahallesi Alemdağ Caddesi No: 171 Ümraniye